

# 海峡人才报



指导：中共福建省委人才工作领导小组办公室

主管主办：中国海峡人才市场

2024年10月23日

本期4版

总第1667期

国内统一连续出版物号 CN 35-0053

邮发代号 33-37

网址: http://rb.hxrc.com

福建要深入贯彻党的二十大和二十届三中全会精神，全面贯彻新发展理念，坚持稳中求进工作总基调，扭住建设机制活、产业优、百姓富、生态美的新福建目标不放松，一张蓝图绘到底，继续在加快建设现代化经济体系上取得更大进步，在服务融入新发展格局上展现更大作为，在探索海峡两岸融合发展新路上迈出更大步伐，在创造高品质生活上实现更大突破，进一步全面深化改革，全方位推动高质量发展，在中国式现代化建设中奋勇争先。

## 习近平在福建考察时强调 扭住目标不放松 一张蓝图绘到底 在中国式现代化建设中奋勇争先

■要在推动科技创新和产业创新深度融合上闯出新路。加快构建支持全面创新体制机制，统筹推进教育科技人才体制机制一体改革，加强高能级科创平台建设，实施科技重大攻关行动，强化企业科技创新主体地位，完善金融支持科技创新的政策和机制，营造更加完善的创新环境、更有吸引力的人才环境。牢牢守住实体经济，巩固传统产业优势，大力推动转型升级，培育壮大战略性新兴产业，前瞻布局未来产业，因地制宜发展新质生产力，塑造产业发展新优势。

■要在全面深化改革、扩大高水平开放上奋勇争先。聚焦重点领域和关键环节，突出经济体制改革牵引作用，继续大胆试、大胆闯、自主改。坚持“两个毫不动摇”，创新发展“晋江经验”，充分激发全社会投资创业活力。聚焦人民群众所思所盼，优先抓好民生领域各项改革。深入实施自由贸易试验区提升战略，主动对接区域重大战略，深度融入高质量共建“一带一路”，打造21世纪海上丝绸之路核心区，巩固拓展国内国际双循环的重要节点、重要通道功能。建设好两岸融合发展示范区。

■要在推动区域协调发展和城乡融合发展上作出示范。健全深化山海协作机制，加强山海统筹、强化功能互补。深化国家生态文明试验区建设，构建从山顶到海洋的保护治理大格局，加强重点领域、重点流域、重点海域综合治理，扩大生态环境容量。强化乡村全面振兴与新型城镇化有机结合，加快城乡融合发展步伐。壮大县域经济，加快老区苏区振兴发展，巩固拓展脱贫攻坚成果。严守耕地红线，树立大农业观、大食物观，打造特色农业产业集群。深化集体林权制度改革，发展森林食品、林下经济，不断挖掘培育“森林粮库、钱库”。推动福州、厦门加快建设全国海洋经济发展示范区，做大做强海洋经济。加强对台风、地震等自然灾害防范，提高防灾减灾救灾能力。

■要在提升文化影响力、展示福建新形象上久久为功。传承弘扬红色文化，建好长汀、宁化长征国家文化公园，深化革命史料和革命文物研究阐释。加强文化遗产保护传承，坚持不懈做好以文化人工作，积极推进移风易俗。推进文化和旅游深度融合，把文化旅游业培育成为支柱产业。促进两岸文化交流，共同弘扬中华文化，增进台湾同胞的民族认同、文化认同、国家认同。依托宗亲乡亲、祖地文化等纽带广泛凝聚侨心。

■要教育党员干部继续传承优良传统、赓续红色血脉，继续发扬敢为人先、爱拼会赢的开拓创新精神，锐意进取、善作善成。树立和践行造福人民的政绩观，不忘初心、担当作为、廉洁奉公，永葆共产党人的政治本色。深化整治形式主义，切实为基层减负。全面落实“四下基层”制度，走好新时代党的群众路线，提升党建引领基层治理效能。

### 牢记总书记嘱托 在中国式现代化建设中奋勇争先

#### 紧扣组织部门职责职能抓落实

省委组织部传达学习贯彻习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神

据福建日报报道 10月18日，省委组织部召开机关干部会议，传达学习贯彻习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神，以及省委常委（扩大）会议和全省领导干部大会精神，研究部署贯彻落实措施。省委常委、组织部部长苗延红出席会议并讲话。

苗延红指出，习近平总书记再次亲临福建考察，具有重大里程碑意义，充分体现了习近平总书记对八闽大地的

惦念牵挂、对福建人民的深厚感情、对福建发展的殷切期望，是对全省干部群众的重要激励。习近平总书记的重要讲话，高屋建瓴、思想深邃、内涵丰富，是指引福建工作的纲领性文献。

苗延红强调，要以感恩之心、爱戴之情、争先之志深刻领会习近平总书记的重要讲话精神，紧扣组织部门职责职能抓落实，以实际行动当好“两个维护”第一方阵的排头兵。要大力弘扬谷文昌精神，发挥

廖俊波等先进典型示范引领作用，引导党员干部树牢造福人民的政绩观。要建强村级党组织火车头，深化抓党建促乡村振兴，提升党建引领基层治理效能。要统筹推进教育科技人才体制机制一体改革，推动人才链与创新链产业链深度融合，积极探索闽台人才融合发展新路。要全面落实“四下基层”制度，进一步提振干事创业精气神，为奋力谱写中国式现代化福建篇章注入强劲动力。

### 学习贯彻党的二十届三中全会精神

#### 让人才与城市“双向奔赴”

泉州市累计筹建超9000套人才住房

本报讯 党的二十届三中全会提出：“加大保障性住房建设和供给。”近年来，泉州市探索“政府+市场”“国企+民企”等多元化人才住房筹建机制，全市累计筹集建设各类人才住房9718套。日趋完善的人才住房供应体系，不仅让人才进得来、留得住、住得好，更为产业发展注入新动能，实现人才与城市的“双向奔赴”。

#### 政策“强引擎”

时尚大气的建筑外墙、“拎包入住”的独立套房、可“刷脸”的智能门锁……刚刚投用的鲤城区高新区科创中心人才公寓，处处“长”在年轻人的审美点上。

“项目配套了食堂、便利店、药房等，目前正在申请布设公交线路和‘小黄人’站点。”该项目业主单位公司经理夏哲龙说，鲤城区高新区科创中心主攻电子信息、新材料等产业，人才公寓作为园区配套，可提供保障性租赁住房280套，标准套内面积约30平方米，目前已有不少人驻企业提交了租房申请。

夏哲龙介绍，产业园区配建租房享受相关优惠政策，人才公寓的水、电费用按照居民生活用水、用电标准收取。租金定价按不高于同地段、同品质房源市场租赁价格的90%确定，每套月租金约800元。

立足于青年、人才群体的租房需求，泉州市坚持规划引领，将人才住房保障纳入住房保障体系，把人才规划纳入泉州市2024—2030年中远期住房保障规划编制范畴。结合城市更新，按照片区规划供应的住宅用地面积不低于10%的比例提供保障性住房用地，从中单列人才房地集中新建人才住宅小区。截至目前，在城建水墨风景、保利莲花锦上、城建水墨云景等3个房地产项目，配建约2.9万平方米、500套以上人才住房。

同时，将保障性租赁住房建设与人才住房需求相结合，先后出台政策，将园区建设人才公寓作为工业（产业）园区标准化建设的考核指标，引导企业利用工业用地内配套比例由7%提高到15%的部分建设租房。目前全市共有18个园区，配建约8668套租房，该做法被住建部作为可复制可推广经验在全国推广。

#### 发力“供给端”

2022年底，来自湖南的杨维胜一家五口搬进了企业免费提供给职工的两套小公寓。

杨维胜所住的泉州鸿星尔克人才公寓，是泉州市首个民营企业通过公开竞拍取得国有居住用地建设保障性租赁住房的试点。“这个项目共建设450套（间）租房，除了预留20套供给鲤城区认定的人才之外，其他全部免费提供给企业夫妻双职工、

本科以上学历的单身员工居住。”该项目负责人杨仁武介绍，项目投用后，不仅满足了900名员工的住宿需求，对企业稳岗稳产、加速发展也起到重要推动作用。

“该项目填补了我市民间资本自持住宅用地参与建设保障房的空白，也为全省提供了保租房建设全新模式的样板，获住建部推广。”泉州市住建局住房保障科负责人说。

为了让更多新市民、青年、人才安居乐业，泉州市探索“国企+民企+金融”的建设方式，推动市属国有企业成立专营企业，负责人才住房项目建设、运营，通过新建、改建、改建等模式建设人才住房，并在项目前期审批、用地、资金、税费等方面给予民营企业支持，鼓励引导各主体积极参与人才住房建设。截至目前，共有国有企业参与项目42个、7148套，占比74%。

在此基础上，将社会资源作为人才住房的有力补充，在泉州中心市区和各县（市、区）统筹38家市场化经营的酒店，提供给来泉求职的高校毕业生等人才短期免费住宿，解决临时、急需的人才住房供应问题。晋江市还购买中航城、芯福苑等小区1300套商品住房，作为高端人才社区向企业引进的人才定向销售。

#### 营造“氛围感”

泉州台商投资区杏东产业园区邻里中心项目1号楼7月底刚完成主体封顶，建成后提供500套宿舍型租房，服务周边上百家企业。

泉州台商投资区杏东投资公司总经理许巍介绍，该项目还配备“党建+”邻里中心、社区公共服务中心、邻里商业、人才公寓等，可满足周边上万名企业职工、往来客商、居民日常生活、社交等多层次需求。

为了打造“更懂年轻人”的社区，泉州市聚焦“住房+工作圈+生活圈+消费圈+社交圈+运动圈”，做足“共享”文章，不断提升人才住房居住品质。在新建商品住房小区单列人才住房，让人才与商品住房业主共享小区配套和各项公共服务。在中心市区摇号销售的商品住房项目中安排10%住房套数，供高层次人才和产业实用人才报名购买。截至目前，已推出项目81个，房源2641套，773名人才成功购房。

值得一提的是，石狮市另辟蹊径，通过引进专业化运营机构，将闲置资产改造提升为人才住房，实现资产保值增值。石狮地产集团与社会企业合作，将2.2万平方米的园区宿舍改建为“乘式”青年人才社区，包括456套精装式拎包入住人才公寓，以及共享创客空间、艺术分享空间、主题图书、轻食餐饮等配套功能区域空间，形成楼上市场化运作的人才公寓、楼下公益性的人才服务空间，保障人才创业就业服务需求。（通讯员 谢敏）

#### 迅速行动，掀起学习宣传贯彻热潮

中国海峡人才市场认真传达学习习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神

本报讯 10月21日上午，中国海峡人才市场党组召开扩大会议，传达学习习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神，以及省委常委（扩大）会议、全省领导干部大会精神，研究部署初步贯彻意见。市场党组书记、董事长蒋志主持并讲话，市场领导吴小颖、叶金山、王文等参加。

会议指出，在新中国成立75周年之际，在党的二十届三中全会胜利闭幕不久，习近平总书记再次回到福建考察调研，这是全省人民政治生活中的一件大事、喜事，发表的重要讲话具有很强的政治性、战略性、指导性、针对性，为新征程上新福建建设指明了前进方向，提供了根本遵循。

会议要求，一要认真学习贯彻，切实把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神上来。市场上下要把学习贯彻习近平总书记此次来福建考察重要讲话精神，与习近平总书记系列重要讲话、对福建工作的重要指示批示精神有机贯通起来、紧密结合起来，坚定不移沿着习近平总书记指引的方向奋勇前进，以实际行动坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。二要强化

担当作为，落实落细习近平总书记重要讲话要求。各部门（单位）、工作部要牢牢把握“在推动科技创新和产业创新深度融合上闯出新路”的重要要求，坚持教育科技人才一体统筹推进，健全完善“海峡人才港”的功能，逐步将其打造成一个集引进人才、服务人才、赋能人才等功能于一体的综合性、专业化集成式高能级服务平台；加大汇聚创新创业资源，办好“海峡杯”青年创新创业大赛，促进人才、产业、项目、资本的对接交流，推动更多项目落地福建。要牢牢把握“在全面深化改革、扩大高水平开放上奋勇争先”重要要求，加强数字化赋能，推动人力资源服务转型升级，要按照现代企业管理制度和集团化管理方向，探索对所属企业管理机制的改革，不断激发市场的发展活力。要牢牢把握“在推动区域协调发展和城乡融合发展上作出示范”重要要求，认真落实乡村振兴战略，加大力度做好乡村人才培养培训、农村劳动力就业转移工作，推动工作部更好地融入当地、服务当地，积极为区域发展和城乡融合提供人力资源支撑。要牢牢把握“在提升文化影响力、展示福建新形象上久久为功”重

要要求，认真做好文化和旅游领域人力资源服务。三要迅速行动，掀起学习宣传贯彻的热潮。各部门（单位）、工作部要自觉行动起来，把学习宣传贯彻习近平总书记重要讲话精神作为当前重大政治任务，通过支部会、部门业务培训会等形式，统筹抓好传达学习、宣讲、贯彻落实等工作，领会好、实践好习近平总书记考察提出的一系列要求，把自己摆进去、把职责摆进去、把工作摆进去，切实把习近平总书记对福建的深情厚爱转化为干事创业动力。海峡人才报社和各官方宣传阵地要扎实做好总书记重要讲话精神的宣传阐释工作，营造学习宣传贯彻的浓厚氛围。

会议强调，要坚持党的领导，纵深推进党的建设和全面从严治党，深化市场“我为人才做好事、我为两岸融合发展作贡献”党建品牌，持续弘扬优良作风，提升党建引领市场高质量发展效能。要认真贯彻落实党中央决策部署，全力抓好第四季度营收工作，努力实现全年目标任务。

市场各部门（单位）、工作部主要负责人参加会议。（本报记者）

#### 龙岩创新建立企业特殊人才职称评价机制

本报讯 针对部分重点产业人才有学历无学位、有成果无论文的实际，近年来，龙岩市坚持实绩贡献导向，创新建立企业特殊人才职称评价机制，打破学历、论文、资历、年龄等限制，充分激发和释放企业人才创新创业活力，赋能产业转型升级、经济高质量发展。

截至目前，82名民营企业特殊人才破格评定中级职称，其中，机械制造产业

占46.4%、新材料新能源产业占36.6%，树立了行业人才标杆。

#### 明确“评什么”

龙岩市开辟专业技术人才评价“绿色通道”，促进企业更好培育产业精英和“实用专才”。

参评对象突出产业一线。出台特殊人才中级专业技术职称评审绿色通道的实施

意见，重点向企业生产、管理、研发一线人员倾斜，将职称评价范围扩大至解决重大工程技术难题、得到业内和社会认可、在经济社会发展中作出突出贡献的专业技术人才，并延伸至在本地工作的港澳台专业技术人员以及持有外国人永久居留证或人才签证的外籍专业技术人员，打破参评对象局限在相应系列（专业）职称人才的壁垒限制。（下转2版）